

# PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

## Identifikace veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „**P+R Hostivař 3 – sever, č .akce 2930047, Praha 15**“

Zjednodušené podlimitní řízení: č.j. TSK/37546/20/1215/chal

Systémové číslo NEN: N006/20/V00032112

(dále jen „VZ“)

## Zadavatel

**Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s.**

se sídlem Řásnovka 770/8, 110 00, Praha 1 - Staré Město

IČO: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B20059

Oprávnění zastupovat Zadavatele jsou vždy dva členové představenstva společně,  
z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „Zadavatel“)

## 1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je novostavba parkoviště, navržená dle standardů kvality provozování malých P+R, včetně úpravy celého uličního prostoru v ulici Dolnoměcholupská v Praze 15. Parkoviště bude umístěno u železniční stanice Praha – Hostivař, podél stávající protihlukové stěny (PHS) a plotu, s celkovou kapacitou 80 parkovacích míst (z toho 4 vyhrazené pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a 2 pro vozidla typu EKO). Podél PHS bude chodník pro pěší, na něj budou navazovat parkovací stání. V blízkosti rampy k nástupištím je navržen přístřešek pro 10 jízdních kol. Povrch parkoviště a chodníků je z betonové dlažby. V rámci projektu je navrženo odvodnění a oprava přilehlé komunikace. Stávající veřejné osvětlení (VO) bude vyměněno za nové, plně vyhovující pro navrhovaný stav. Součástí realizace je příprava (osazení chrániček) na kamerový systém a hlídání obsazenosti parkoviště.

Konstrukce zpevněných ploch jsou navrženy v souladu s TP 170 – navrhování vozovek pozemních komunikací pro odpovídající dopravní zatížení. Součástí stavby jsou i vyvolané přeložky inženýrských sítí (IS).

Výměna VO není součástí předmětu této veřejné zakázky. Výměnu řeší Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Součástí předmětu plnění je:

- zajištění DIR,
- projekt a realizace DIO,
- vyhotovení realizační dokumentace (RDS),
- zhotovení geometrických plánů po ukončení stavby,
- dokumentace skutečného provedení (DSPS), zaměření skutečného provedení v dig. formě (referenční systém Bpv), vč. potvrzení o jejím předání na Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy (IPR Praha),
- měření vibrací během stavby,

- zpracování podrobné pasportizace přilehlých objektů (domů, oplocení apod.) a následné repasportizace po skončení stavby
- zajištění informování přímo dotčených fyzických a právnických osob o době trvání, místě a rozsahu prací prováděných na pozemní komunikaci, a to nejpozději 7 dní před zahájením prací,
- týdně aktualizovaný popis stavby a jejího průběhu, umístěný na [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz),
- zajištění umístění informačních tabulí MHMP dle o manuálu, doplněných o QR kód odkazující na popis stavby na [www.tsk-praha.cz](http://www.tsk-praha.cz).
- zajištění umístění informačních tabulí o omezení provozu dle vzoru

## 2. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

16 749 000,00 Kč bez DPH  
 3 517 290,00 Kč DPH  
 20 266 290,00 Kč vč. DPH

## 3. Druh zadávacího řízení

VZ byla vypsána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ

## 4. Označení účastníků zadávacího řízení

### Účastníci, kteří podali nabídku

Účastník č. 1	MIZERA-STAVBY a.s., IČO: 28762070, Smetanova 1366,, 512 51 Lomnice nad Popelkou
Účastník č. 2	STRABAG a.s., IČO: 60838744, Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Účastník č. 3	Porr a.s., IČO: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Účastník č. 4	„Sdružení Hostivař 3 - EKIS + Šlehofer“ se společníky a) Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o. IČO: 18626084, Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, b) Stavební společnost Šlehofer, s.r.o. IČO: 27146324, Prvomájová č. ev. 2111, 153 00 Praha 5 – Radotín, sdruženými ve smyslu § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zastoupené společností EKIS, spol. s r.o.
Účastník č. 5	COLAS CZ, a.s., IČO: 26177005, Rubeška 1, 190 00 Praha 9
Účastník č. 6	„Společnost TSK P+R Hostivař“ se společníky a) Gardenline s.r.o. IČO: 27263827, Šeříková 405/13, 412 01 Litoměřice, b) VÁHOSTAV – SK, a.s. IČO: 28946898, Priemyselná 6, 821 09 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31356648, podnikající na území ČR prostřednictvím VÁHOSTAV – CZ, organizační složka, se sídlem Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž, ,

## 5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

## 6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější, je společnost

### „Sdružení Hostivař 3 - EKIS + Šlehofer“

se společníky

- c) Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., zkratka EKIS, spol. s r.o.  
se sídlem Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice, IČO: 18626084
- d) Stavební společnost Šlehofer, s.r.o.  
se sídlem Prvomájová č. ev. 2111, 153 00 Praha 5 – Radotín, IČO: 27146324,  
sduženými ve smyslu § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
zastoupené společností **EKIS, spol. s r.o.**

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1. ZZVZ stanovil hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti.

Hodnocení nabídek provedla komise podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií:

- 1. výše nabídkové ceny ..... váha 80 %
- 2. doba realizace ..... váha 20 %

### Metoda hodnocení kritérií :

Hodnocení H

Váha V

Hodnocení kritéria (nejvhodnější nabídka / porovnávaná nabídka) x 100 = bodové hodnocení (B)

Výsledné hodnocení  $H = V \times B$  (body)

### Výše nabídkové ceny

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení byla hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH stanovená způsobem dle čl. 8 Zadávací dokumentace.

### Doba realizace

V rámci tohoto dílčího kritéria hodnocení byla hodnocena doba realizace (v kalendářních dnech).

### Celkové hodnocení:

Výsledné pořadí nabídek bylo stanoveno na základě celkového bodového ohodnocení. Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vzniklo součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích kritériích hodnocení, tj. součtem bodů (zaokrouhlených na dvě desetinná místa) získaných v rámci výše uvedených dílčích kritérií hodnocení.

Nabídka, která získala nejvyšší počet bodů, byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější. Ostatní nabídky byly seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvýhodnější nabídkou a jejich pořadí bylo očíslováno.

#### **7. Označení poddodavatele**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Zakázka byla od počátku administrována v Národním elektronickém nástroji (NEN), tedy elektronickými prostředky, zadavatel umožnil podání žádosti o účast i nabídky pouze v elektronické podobě.

#### **9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

#### **10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne 11.5.2021



Mgr. Jiří Šimon  
vedoucí zakázkového oddělení  
( v.z. Ing. Kateřina Honzátková)

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
102